

Islannissa kiinteistörekisterin pitäjällä on vastassaan aivan erilaiset haasteet kuin Suomessa, saivat kuulla Uudenmaan maanmittariklubin matkalaiset, jotka kävivät syyskuussa tutustumassa Islannin rekisteriviranomaisen Fasteignaskrá Íslandsin toimintaan.

MAASSA on reilut 180 000 kiinteistöä, joiden sijaintia ei aina ole merkitty maastoon rajamerkein, kiinteistörajakartasta puhumattakaan. Kiinteistön rajoja ei välttämättä ole mitattu lainkaan vaan ainoa sijaintitieto saattaa olla piste, joka sijaitsee kiinteistön alueella. Kiinteistöjen



Varapääjohtaja Margret Hauksdottir kertoi Islannin kiinteistörekisteristä ja muustakin kiintoisasta rekisterivirastossa (Fasteignaskrá Íslands).

Islannissa kaikki on toisin

ulottuvuus ja rajat oli kuvailtu asiakirjoihin ainoastaan sanallisesti.

Aikaisemmin asiat hoituivat näinkin, koska maaseudun asukkaat tunsivat tilojensa rajat. Kun ihmiset muuttavat kau-

punkeihin, tieto katoaa ja rajojen tarkkaa sijaintia ei enää tiedä kukaan. Rajamerkit voivat olla satoja vuosia vanhoja, samoin asiakirjoista löytyvät sanalliset kuvaukset rajan sijainnista.

Islannissa on meneillään hanke maan kattavan kiinteistörekisterikartan luomiseksi, kertoi paikkatietoasioista vastaava **Tryggvi Már Invarsson**. Hankkeessa on edettävä pienin askelin ja vaiheittain, sillä ratkaistavia asioita on paljon. Raja on voitu määritellä esimerkiksi siten, että se kulkee talon luota suoraan kohti länttä ja ulottuu niin pitkälle kunnes ratsastaja häviää horisonttiin. Maanmittareilla riittää siis töitä vielä pitkään ennen kuin kaikki kiinteistötiedot ovat hyvässä järjestyksessä tietokoneen muistissa.

Kirsi Mäkinen

**Reykjavikin katu-
kuvassa on monen
kerroksen elementtejä. Vanhaa pientaloasutusta, uusia kerrostaloja ja toimettomina seisovia nostokurkeja.**

