



Pekka Lehtonen

Yhdysmieskokoukseen osallistuu kolme henkilöä kustakin Pohjoismaasta. Tässä kokouksessa toimi puheenjohtajana Henning Elmström Tanskasta.

Pohjoismainen yhdysmieskokous Imatralla

Norjan, Tanskan, Ruotsin ja Suomen yhdysmiehet kokoontuivat vuotuisen kokoukseensa tällä kertaa Imatralla. Suomea edustivat yhdysmies Hannu Ridell, varayhdysmies Johan von Wendt sekä Maankäytön toimittaja Pekka Lehtonen.

Seuraavassa kokousaineistosta Johanin poimimaa- ja ajankohtaista.

Tanska: Maanmittareista kysyntää, eloa kiinteistörekisterin pidossa

Maanmittareiden kysyntä on suuri, kaikki palkataan yksityiselle sektorille. Vuositainen tarve olisi 60 mittaria kun tänä vuonna valmistui 18. Hakijoiden määrä yliopisto-opiskeluun on kuitenkin kasvanut 30 %:lla. Ongelmana opetuksessa on opettajien puute nykyisten siirtyessä eläkkeelle.

Kuntareformin jälkeen vuosi sitten maanmittarit kuntapuolella ovat löytäneet paikkansa uudessa organisaatiossa.

Tanskassa kiinteistörekisteri on mittalaitoksen alaisuudessa ja kirjaamisasiat kuuluvat oikeuslaitokseen. Kirjaamisasiat on keskitetty yhteen käräjäoikeuteen aikaisemman 82 sijaan. Rasitteet siirtyvät kuitenkin tuomiolaitoksesta kiinteistörekisteriin ensi vuoden alusta.

Tanskan yhdistyksen muutettua insinöörijärjestöjen rakennukseen ja saadesaan sen palveluja pyritään sen avulla tekemään maanmittaria näkyvämmäksi. On palkattu kaksi ammattilehtinaista, joiden tehtävänä on luoda uutta kuusi kertaa vuodessa ilmestyvää 55-sivuista lehteä. Uuden lehden myötä yhdistyksen imago perustuisi kotisivuun, lehteen ja sähköiseen lehteen.

Sosiaalipuolella on allekirjoitettu sopimus, jonka mukaan eläkevakuutukset ovat aikaisempaa 20 % edullisempia, mutta samalla ne antavat enemmän ja joustoa on enemmän.

Norja: Työvoimapula

Työvoiman kysyntä on valtaisa. Näin ollen master-tutkintoja ei suoriteta, vaan kandidaatintutkinto riittää pärjätäkseen työelämässä. Periaatteessa ei ole pätevyysvaatimuksia mittarit tehtäviin kunnissa. Toimiakseen maa- ja metsätieteiden alalla on kuitenkin oltava alan tutkinto, eli maanjakokandidaatti vapaasti käännettynä. Uuden kiinteistömuodostamislain, joka sisällöllisesti ei poikkea edellisestä vaan on modernisoitu uusilla käsitteillä, pitäisi astua voimaan ensi vuoden alusta. Mutta jos hallitus vaihtuu tuskin käy näin.

Yksityisen sektorin mittarit ovat kiinnostuneita syksyllä käyttöön otettavasta yhdistyksen kehittämästä

sertifioinnista. Hakeminen tapahtuu verkossa ja on myös mahdollista valittaa yhdistyksen valiokuntaan sertifiointin lopputuloksesta.

Kritiikkiä on tullut kirjaamisjärjestelmän siirtämisestä karttalaitokseen. Tilauksesta on nyt noin viikon odotusaika ja maksua tulosteesta pidetään korkeana. Kiinteistötiedot ja kirjaamistiedot ovat kuitenkin erillään toisistaan.

Ruotsi: Yhdistysrakenne muuttuu

Ruotsin yhdistys vietti kesällä juhlallisesti 100-vuotisjuhliansa, mutta lienee myös ollut sen muistotilaisuus. Jos kaikki menee suunnitelmien mukaan maanmittariyhdistys ja arviointiyhdistys lyövät hynttyyt yhteen ensi vuoden alusta. Arviointiyhdistyksessä on ollut mittareiden lisäksi muita ammatteja edustettuina, joten uuden perustettavan yhdistyksen jäsenistöön tulee kuulumaan mittareiden lisäksi myös muita.

Ruotsin mittaustalouden pääjohtajan pesti jatkuu vajaan pari vuotta, mutta hän ei enää ole hallituksen puheenjohtaja. Maan hallitus nimittää hallituksen ja mm. KTH:n professori **Stellan Lundström** istuu hallituksessa. Vastuun jako pääjohtajan ja hallituksen välillä on kiinnostava, koska aikaisemmin hallituksella ei juuri vastuuta ollut.

Syyskuun alusta Ruotsissa on vain yksi kiinteistömuodostamisviranomaisena. Karttakeskus on eduskunnan päätöksellä määrätty siirrettäväksi yksityiselle kustannusyhtiölle ja koko henkilökunta saa siirtyä uudelle työnantajalle.

Tärkeä osa on myös sosiaalisella ohjelmalla. Tutustumisretken lomassa maisteltiin muikkuja Sulkavalla.



Pekka Lehtonen