



© Kuvat: Heikki Forss

Parasta Ole Johanin mielestä työssä ovat töiden järjestelyvapaus, runsaat kontaktit ja se, että voi ratkoa ihmisten pulmia.

OLE JOHAN SERIGSTAD

– pohjoismaisuuteen suuntautunut jordskiftedommer

Satunnainen toimittaja retkeili kesällä Norjassa päätoimittajien ja yhdysmiesten tapaamisessa. Samalla tuli verestettyä jo Tampereen maanmittarikongressissa v. 1988 alkaneita tuttavuussuhteita bergeniäläisen Serigstadin perheen kanssa. Ole Johan Serigstad on maanjakotuumarina (jordskiftedommer) paikallisessa maanjako-oikeudessa (jordskifteretten).

Hän on valmistunut korkeakoulusta (Norges Lantbrukshögskolan) maanmittauksen yleislinjalta v. 1965. Ensimmäinen työpaikka löytyi Troms og Finnmarkin piiristä, missä hän työskenteli runsaat kolme vuotta maanmittarina (jordskiftelandmåler) lähinnä teknisissä tehtävissä, esimerkiksi jakoihin liittyvissä rajaselvityksissä. Sitten hän siirtyi Bergeniin samanlaisiin tehtäviin osallistuen myös kartoitustöihin, kun tehtiin taloudellista karttaa 1:5 000.

Viisitoista viimeistä vuotta ovat kulu- neet maanjakotuumarina Bergenin ympäristössä Nord- og Midhordlandin piirissä, joka ulottuu noin 50 km:n etäisyydelle kaupungista. Bergenin toimistossa työskentelee 4 maa- ja metsätalouden tuomaria, 2 teknikkotason henkilöä (ingeniør) sekä 1 toimistohenkilö. Koko Norjassa on runsaat 50 maa- ja metsätalouden tuomaria.

Maanjako-oikeus on erityistuomioistu- in, joka avustaa ongelmissa, jotka kos- kevat kiinteistöjä tai kiinteistöihin liitty- viä oikeuksia. Se on suomalaisen kai- maansa nähden palveluorientoituneem-

pi eikä yksinomaan tuomioistu- in.

Kunnat tekevät pääosin lohkomisto- mitukset Norjassa ja niistä valitetaan lää- nitason viranomaiseen (fylket). Jos rajat herättävät tyytymättömyyttä, valitetaan maanjako-oikeuteen.

Maanjako-oikeudet tekevät mm. yksi- tyisteihin liittyviä toimituksia, tietyin edellytyksin halkomisia sekä jakavat li-

sämaita maataloille. ”Ongelmaratkaisua kaikille, jotka omistavat palasen Norjaa”, kuuluu esitteen slogan. Maanjako-oikeu- den puoleen voi kääntyä mm. erilaisiin kiinteistöselvityksiin, kiinteistöjärjeste- lyihin ja rajankäynteihin liittyvissä ky- symyksissä. Maanjako-oikeus tekee myös korvausarviointeja.

Työn parhaita puolia Ole Johanin mie- lestä ovat töiden järjestelyvapaus, run- saat henkilökontaktit ja se, että voi rat- koa ihmisten pulmia. Varjopuolena hän pitää sitä, että työpäivistä voi joskus tul- la varsin pitkiä.

Serigstadien harrastuksena ovat mm. mökkeily ja matkustaminen. Heillä on ollut pitkään kesämökki Bergenin ulko- puolella noin tunnin venematkan pääs- sä. ”Pidän käsin tekemisestä”, sanoo Ole, joka on itse rakentanut ja laajentanut kesäasunnon. ”Työasiat yritän pitää eril- lään vapaa-ajasta. Minulla ei ole esimer- kiksi lainkaan virkakännykkää työajan ulkopuolella.”

Serigstadit matkailevat melko paljon: tänä vuonna käytiin Huippuvuorilla, sitä ennen Havaijilla ja sitä ennen sellaisessa eksoottisessa maassa kuin Suomessa. He ovat myös pohjoismaisten maanmittari- kongressien perusosallistujia. Sovittiin, että jos ei ennen, niin Suomen kongres- sissa 2004 tavataan.



”Pidän käsin tekemisestä”, sanoo Ole, joka on itse rakentanut ja laajentanut kesäasunnon. Grillissä paistuu valaan liha.

**Teksti:
Pekka Lehtonen**