

Ombudsmannarapport Sverige 2008

Maria Ulfvarson Östlund och Svante Astermo, Sverige

Hur har det gått 2007?

Lantmätarnas arbetsmarknad är fortsatt god. De första "Samhällsbyggarna" på KTH har tagit examen och arbetsmarknaden ser bra ut för dem. Ansökningarna till Lunds Lantmäteri-program och Stockholm Samhällsbyggnadsprogram var mycket bra 2007 också. Den kritiska tidpunkten har varit ansökningarna till de 9 utgångarna på KTH:s S-program. Det har visat sig att det varit en god fördelning och att den s.k. fastighetsjuridiska inriktningen, som har mycket av den tidigare traditionella lantmätarinriktningen, har fått en bra med ansökningar och riskerar inte längre att försvinna. Ekonomiska realiteter kommer att avgöra vilka linjer som blir kvar även i fortsättningen.

Lantmäteriverkets trainee-program för nyutexaminerade lantmätare fortsätter och de har startat flera omgångar för att möta de stora pensionsavgångar som förestår. Stora pensionsavgångar förväntas också inom den kommunala sektorn.

Sveriges Lantmätareförening, SLF, har gått ihop med Samfundet för fastighetsekonomi (SFF) och bildat en Alliansförening, för att till 2009 gå samman i en förening. Alliansföreningen består av en till mindre förening IREP (International Property Professionals).

Värderings- och Lantmäteridagar genomfördes i samarbete med Samfundet för Fastighetsekonomi, SFF, och Lantmäteriverket, med ett mycket positivt resultat såväl fackmässigt som ekonomiskt. Det spännande programmet samlade många deltagare.

Hur går det 2008?

Sveriges lantmätareförening fyller 100 år och en stor jubileumsfest äger rum den 14 juni 2008. FIG Working Week 2008 går av stapel i Stockholm den 15–19 juni. Miljöminister **Andreas Carlgren** kommer att inviga konferensen.

Lantmäteriverket är genom ändringar i instruktionen numera en styrelsemyndighet som har en styrelse med en styrelseordförande som ansvarar för verksamheten inför regeringen. Generaldirektören ansvarar för den löpande verksamheten.

Ägarlägenheter kommer att införas under 2008 för nybyggda bostäder.

3D-fastighetsbildning fortsätter tillämpas i Sverige med ett mycket gott resultat.

Den efterlängtade reformen med inskrivningsväsendet till Lantmäteriet införs nu och den 1 juni 2008 kommer ansvaret för inskrivningsverksamheten tas över av Lantmäteriverket, dvs. inskrivningsmyndigheterna vid tingsrätten kommer att flytta över till Lantmäteriverket.

Den 1 september 2008 ska Lantmäteriverket och de 21 länsvisa lantmäterimyndigheterna slås ihop till en myndighet. Om Lantmäteriet i övrigt ska ha de uppgifter man har idag utreds och vissa delar av uppdragsverksamheten planeras att avknoppas.

Ett nytt strandskydd diskuteras och en särskild skrivelse Ds 2008:21 remissbehandlas och en proposition planeras under hösten 2008.

Boverket har fått i uppdrag att tillsammans med Länsstyrelserna genomföra ett treårigt kompetensutvecklingsprogram inom plan- och bygglagen. Boverket och Lantmäteriverket har fått två gemensamma uppdrag gällande dels exploatörs paragraferna och dels huvudmannaskapsfrågan i plan- och bygglagen.

Under hösten 2008 kommer Klimatproposition, Infrastrukturproposition och Forskningsproposition i Sverige. Under hösten 2008 samt våren 2009 planeras propositioner för vissa ändringar i kring instansordningen i plan- och bygglagen.

SLF:s tidskrift Lantmätaren är uppskattad av medlemmarna och ska fortsätta att ges ut med 10 nummer per år. Den

går även till alla medlemmarna i de tre föreningarna i Aliansföreningen. Redaktionsrådet arbetar med innehållet så att det ska finnas en större bredd och något som intresserar alla.

SLF och SFF genomför även i år mentorsprojekt i såväl Stockholm som i Lund. Ett 20-tal adepter har anmält sig på båda ställena. Det har gått bra att hitta lämpliga mentorer till alla och de första träffarna har genomförts. Ett viktigt led i att lotsa ut den nya generationen på arbetsmarknaden.

Sportstugan i Åre har god beläggning och är mycket populär. Den står nu inför en större upprustning. Åre har ju Sveriges i särklass bästa utförsäkring.

SLF och framtiden

Den mellan SLF och SFF och IREP gemensamma Alliansföreningen planeras att bli en förening 1 januari 2009. I övrigt arbetas med frågor om:

- Verksamheten på kansliet effektiviseras så att de ideella krafterna kan ägna sig åt strategiska frågor och framtiden.
- Samverkan sker med närliggande föreningar vilket gör att det finnas underlag för mer resurser för den löpande verksamheten.
- Det bästa nätverket för lantmätare i Sverige.
- Utöka sitt engagemang i samhällsdebatten.
- Större engagemang i de internationella frågorna genom det Nordiska samarbetet, det Europeiska genom CLGE och det globala genom FIG. Working Week 2008 ska bli en aktivitet som ska locka även yngre lantmätare och teknologer.
- Stöd till teknologer vid inträdet på arbetsmarknaden bl.a. genom mentorsprojekten.
- Del i arbetet med en ändamålsenlig lagstiftning inom vårt ämnesområde som remissinstans m.m.

NORDISKA OMBUDSMANNAMÖTEN

Ombudsmannamötet hålls turvis i de olika nordiska länderna vid en tidpunkt och plats, som godkänns vid det föregående mötet. Ombudsmannamötets syfte är att komplettera och utveckla verksamheten med tanke på de nordiska lantmätarkongresserna, som hålls vart fjärde år.

- Anordnande av seminarier och utbildningsdagar som Alliansföreningen för att ge medlemmarna möjlighet att följa trender inom området och skaffa vidareutbildning.
- Informera gymnasieelever om möjligheterna att välja vårt yrke.
- Utgöra en naturlig kontaktyta mellan kollegor och uppmuntra kamratlig samvaro och erfarenhetsutbyte.

SLF har tillsammans med Alliansföreningen en utmaning att få fler medlemmar och informera teknologer om SLF:S existens och verksamhet så att föreningen kan fortsätta att verka för medlemmarna i samverkan.



Pekka Lehtonen

Ombudsmannarådet samlades år 2006 i Loen, Norge.



Pekka Lehtonen

Sveriges ombudsman och föreningens ordförande Svante Astermo och redaktör Thomas Nylund i ombudsmannarådet år 2006 i Loen, Norge.



Pekka Lehtonen

Ombudsmannarådet 2007 i Silkeborg, Danmark.