



ILKKA LEINONEN
1921–2015

DI, maanmittari, kiinteistötekniikan lehtori Ilkka Antero Leinosen pitkä runsas elämä päättyi 30.12.2015. Ilkka oli Karjalan poikki, joka syntyi Räisälässä Vuoksea ympäröivässä maanviljelysperheessä 17.1.1921. Värikkäät kouluvuodet loppuivat ylioppilaaksi tulon Käkisalmissa 1937.

Maanmittariksi opiskelu keskeytyi sotien vuoksi, jatkui 1944 ja päättyi 1948. Rintamajermujen oli vaikea sopeutua opiskeluun. Varsin-

kin nuorten assistenttien vinoilu oli vaatia jopa ruumiillista ojennusta.

Ilkka valmistui 1948 ja aloitti työt Oulun läänissä jakomaanmittarina. Vuodet 1952–56 hän toimi ikimuistaisen Kuusamon isojaon parissa. Muutto etelään tapahtui 1956 ja työpaikka sijaitsi Eteläesplanadilla Helsingin maanmittaustoimistossa.

Helsingin Teknilliseen kouluun oli perustettu 1957 maanmittaus-tekniikan osasto, johon haettiin 1961 kiinteistötekniikan lehtoria. Leinonen tuli valituksi pystymetsästä. Valinta perustui lähinnä näytetuntiin, josta Ilkka selviytyi hyvin ja antoi viitteitä tulevasta hyvästä opettajasta. Uuden työpaikan viehätys perustui uuden kuukauden kesälomaan ja ylittunteja pitämällä kohtuulliseen palkkaan ja tietysti haluun opettaa.

Opettamisesta tuli Ilkan työelämän päätehtävä. Oli laadittava kiinteistötekniikan ja sen

lisessä korkeakoulussa valmistuen maanmittauksen diplomi-insinööriksi vuonna 1963. Tekniikan lisensiaatin tutkinnon Myhrberg suoritti vuonna 1970. Tekniikan tohtorin arvon hän saavutti vuonna 1985.

Valmistumisensa jälkeisen vuoden Olavi Myhrberg toimi kenttämaanmittarin tehtävissä Helsingin maanmittauspiirissä. Opetus- ja tutkimustoiminta veti kuitenkin Myhrbergiä puoleensa jo vuodesta 1964, jolloin hän aloitti maanjako- ja kiinteistöopin assistenttina Teknillisessä korkeakoulussa jatkaen myöhemmin kiinteistöopin laboratorionsinööriä ja erikoisopettajana. 1960-luvun lopulta alkaen Myhrberg työskenteli useaan otteeseen myös Valtion teknillisen tutkimuskeskuksen palveluksessa, viimeksi vuosina 1979–84. Vuosien 1984 ja 1993 välisenä aikana hän toimi Maanmittaushallituksen kiinteistöosastolla vastaten MML:n kiinteistöarviointitoiminnan ke-

apuaineiden opetusohjelma ja hankittava opetusmateriaalit. Malli otettiin höyläämällä Teknillisen korkeakoulun maanmittausosaston opetusohjelmaa ja menetelmiä. Oppilaidensa mukaan Leinonen esitti kaiken tarpeellisen hyvin ja selkeästi ja oli vaativa, joskus ehkä liian pedantti. Erityisesti isojako tuli oppilaille tutuksi. Ilkan opettamia teknikoita valmistui 700.

Opettajakunnassa gentleman Ilkka oli keskeinen ystävällisyytensä ja auttavaisuutensa ansiosta, sota-ansioidensa johdosta jopa sankari. Oli käynyt niin, että yksi matematiikan opettajista oli ollut paikalla, kun jatkosodan aikana kuuden hevosen tykkivaljakko suistui pikasillalta jokeen tykkeineen. Salskea luutnantti hyppäsi perään puukko hampaissaan ja pelasti hevoset katkomalla valjaat. Luutnantti oli tietysti Ilkka Leinonen. Hän toimi koko jatkosodan ajan tulenjohtaja-

hittämisestä. Vuodesta 1986 alkaen Myhrberg toimi Teknillisen korkeakoulun dosenttina. Vuoden 1993 alussa Olavi Myhrberg astui Teknillisen korkeakoulun Maanmittausosaston kiinteistöopin professorin virkaan, josta hän siirtyi eläkkeelle vuonna 1996.

Olavi Myhrberg oli keskeisesti mukana suomalaisen kiinteistöarvioinnin kehittämisessä koko uransa ajan. Kiinteistöjen kauppahintarekisteri, lukuisat ekonometriset kiinteistöjen kauppahintatutkimukset ja niiden perusteella laaditut arviointiohjeet ovat Myhrbergin ansiota ja käsialaa. Valtion maanlunastusarvioinnin ohjauksen parissa toimiessaan hänen keskeisiä tavoitteita olivat maanomistajien oikeusturvan varmistaminen ja tasapuolinen kohtelu.

Kiinteistöarviointiyhdistyksessä toimiessaan Olavi Myhrberg vaikutti merkittävästi koko suomalaisen kiinteistöarviointiammattikunnan

ohjasi aina pyrkimys yhteiskunnan parhaaseen.

Itse tutustuin Olleen ensimmäisen kerran Pohjoismaisessa kongressissa Gävlessä vuonna 1984, Siellä hän piti esityksen. Kongressiaineisto julkaistiin *Maankäytön Nordiskt Häftessä* samana vuonna. Pahoittelin myöhemmin hänelle lehdessä ollutta huonolaatuista kuvaa. Siihen Olle totesi kuitenkin tunteneensa itsensä kuvasta. Tutustuessani Lantmäteriverkettiin vuonna 1985 Olle kutsui minut

na miehiä vaatineessa vakanssissa, mutta säilyi naarmuitta.

Ilkka oli ahkera ja tunnollinen virkamies. Mitään tarpeellista ei lyöty laimin ja lähitulevaisuuden opetus oli suunniteltu huolellisesti etukäteen. Hän jäi eläkkeelle täysin palvelleena 1984

Ilkka oli lukuisten muiden maanmittareiden tapaan kuorolaulaja, Polyteknikkojen kuoron ja radiossa esiintyneen mittarikvartetin jäsen. Kuoro teki 1950 tienoilla matkat Yhdysvaltoihin, Eurooppaan ja Lähi-itään. Kyllä niistä riitti kerrottavaa kateellisille kuulijoille.

Räisälän menetetyt kotitilan vastikkeeksi perhe hankki metsätilan Rautjärveltä järven ja rapuisan pikkujoen kera. Täällä Ilkka toteutti metsänhoitotaitojaan 2000-luvulle asti.

Herrasmies Ilkka Leinonen on poistunut keskuudestamme.

Antti Kuparinen

ammattitaidon ja arvostuksen kehittämiseen. Hänen puheenjohtajakaudellaan mm. luotiin pohja kiinteistöarvioijien valtakunnalliselle auktorisointijärjestelmälle. Myhrberg oli myös yksi Itämeren maiden arviointiyhdistysten yhteistyön alullepanijoista. Tämä yhteistyö jatkuu edelleen elinvoimaisena "Baltic Valuation Conference" -tapahtumien muodossa.

Merkittävä ammatillinen ura ei kuitenkaan ole ainoa asia mistä Olavi Myhrberg muistetaan. Kaikki hänet tunteneet ja hänen kanssaan arviointiyhdistyksessäkin toimineet muistavat "Ollin" loistavan huumorintajun ja kyvyn luoda teeskentelemätön tasavertain tunnelma haastavissakin tilanteissa.

Tuomo Heinonen

Kirjoitus on julkaistu alun perin Kiinteistöarviointi-lehdessä 1/2016

pari kertaa kotiinsa illalliselle, jolloin keskustelimme paitsi muusta myös maanmittauksesta – kuinkas muuten.

Pekka Lehtonen

Kirjoituksessa on käytetty lähteenä Svenska Dagbladets ja julkaistua Lennart Bäckströmin laatimaa muistikirjoitusta



EMERITUS-PROFESSORI
OLAVI MYHRBERG
1935–2016

Suomen Kiinteistöarviointiyhdistyksen hallituksen puheenjohtaja (1989–94) emeritus professori Olavi Myhrberg kuoli 80-vuotiaana 26. tammikuuta 2016 Töölön sairaalassa Helsingissä. Hän oli syntynyt 16.6.1935 rajantakaisessa Karjalassa Suojärvellä.

Olavi Myhrberg kirjoitti ylioppilaaksi Forssan yhteislukiosta vuonna 1954 ja opiskeli sen jälkeen Teknil-

Olle Millgård on kuollut 90 vuoden iässä. Olle oli syntynyt Gävlestä. Hän oli työskennellyt Maatilahlituksessa ja oikeusministeriössä sekä asuntoministeriössä. Lantmäteriverketissä hän vaikutti monin tavoin kiinteistölainsäädännön alalla. Hän oli muotoamassa mm. kiinteistönmuodostuslakia (FBL) sekä kaavoitus- ja rakentamislakia (PBL). Näistä aiheista hän myös luennoi useissa maissa. Hän toimi myös mm. paikannimeuvoston puheenjohtajana. Ollen toimintaa



OLLE MILLGÅRD
1926–2016

Kiinteistötehtävien päällikkö ja Lantmäteriverketin varapääjohtaja