

UUSIA SÄÄDÖKSIÄ

Maanmittauslaitosta ja maa- ja metsätalousministeriötä (MMM) koskevia useita uusia maksuasetuksia on annettu vuoden 2007 lopulla. Kiinteistönmuodostamislakia, yhteisaluelakia, yksityistielakia, lunastuslakia ja maakaarta ollaan muuttamassa, mihin liittyen hallituksen esitys on valmisteilla. Yhteismetsälakia on jo uudistettu vuoden 2008 alusta. Toteuttamisprojekti (KIRSI) kiinteistöjen kirjaamisasioiden (kiinnitys- ja lainhuutoasiat) siirtämiseksi tuomioistuinlaitokselta Maanmittaushallinnolle on alkanut vuoden 2008 tammikuulla. Tavoitteena on hallituksen esityksen valmistelu vuoden 2009 alkuun mennessä.

– **Laki yhteismetsälain muuttamisesta (1497/2007).**

Muutetussa ja vuoden 2008 alussa voimaan tulleessa laissa on merkittäviä parannuksia entiseen yhteismetsälakiin (109/2003). Muutokset koskevat mm. osakaskunnan kokouksessa päätettäviä asioita, osakkaan moiteoikeutta (vrt. KKO 2007:26), äänioikeutta osakaskunnan kokouksessa, osakkaan esteellisyyttä, yhteismetsäosuuden luovutusrajoituksia, osakaskunnan etuosto-oikeutta, yhteismetsää koskevia kiinteistötoimituksia sekä yhteismetsien yhdistämistä ja osakkaan oikeutta saada pöytäkirjaotteita. Yksitystielain mukainen vanha tieoikeus voi jäädä yhteismetsän hyväksi, kun kiinteistö yhdistetään yhteismetsään (vrt. KKO 2007:92). Ks. myös HE 111/2007 vp. sekä VN:n asetus yhteismetsistä annetun VN:n asetuksen 1 §:n muuttamisesta, joka tuli voimaan 15.2.2008.

– **VN:n asetus uusjakojen tukemisesta annetun asetuksen muuttamisesta (207/2008).**

Asetus tulee voimaan 1.5.2008 ja koskee muutoksia tukemisrahojen käsittelymenettelyyn.

– **MMM:n asetus kiinteistötoimitusmaksusta (616/2007).**

Voimassa 1.6.2007–31.12.2008. Sisältää mm. taulukot toimituksen tai toimenpiteen työkorvauksista, lohkomismaksuista sekä yhteisten alueiden lunastustoimitusten maksuista.

– **MMM:n asetus maanmittauslaitoksen maksuista (1227/2007).**

Voimassaoloaikana ovat vain vuodet 2008 ja 2009. Asetuksessa erotellaan maksulliset ja maksuttomat julkisoikeudelliset suoritteet, liiketaloudellisiin perusteisiin hinnoiteltavat suoritteet ja julkisuuslain perusteella annettavat suoritteet. Esim. kiinteistön nimen muuttaminen maksaa 75 euroa.

– **MMM:n asetus KTJ:n tulojen jakamisesta (1230/2007).**

Voimassa vain vuodet 2008 ja 2009.

MML:n osuus tuloista on 39,9 %, OM:n osuus 29,4 % ja kuntien 30,7 %.

– **MMM:n asetus KTJ:n suoritteista ja tietopalvelusta perittävistä maksuista (1228/2007).**

Voimassaoloaika on kuten säädöskoelmaa numerolla 1227/2007 edellä. Suorakäytössä esim. rasiustodistus maksaa 10,40 euroa.

– **YM:n asetus luonnonsuojelun alueiden rajojen merkitsemisestä (53/2008).**

Asetus tuli voimaan 31.1.2008. Sillä on kumottu MMM:n päätös 449/1982. Säännöksiä mm. tunnuskilvestä, maalimerkistä ja nimikilvestä.

– **Laki maankäyttö- ja rakennuslain 2 ja 166 §:n muuttamisesta (488/2007).**

Säännökset rakennuksen energiatehokkuudesta ja kunnossapidosta lisätty lakiin. Voimaan 2008 vuoden alusta. Ks. myös YM:n asetus 765/2007.

– **Laki liikenneväylien ja yleisten alueiden rakennustuotteiden hyväksynnästä (797/2007).**

Voimaan 1.9.2007.

– **Liikenne- ja viestintäministeriön asetus Tiehallinnon maksuista (1132/2007).**

Voimassa vuodet 2008 ja 2009. Esim. liittymälupa maksaa 106 euroa ja elinkeinonharjoittajalle sama 212 euroa.

– **Laki Tieliikelaitoksen muuttamisesta osakeyhtiöksi (1126/2007).**

Voimaan 2008 alusta. Tieliikelaitoksesta on tullut Destia.

– **Laki valtion yhtiöomistuksesta ja omistajaohjauksesta (1368/2007).**

Kumottu 2008 alusta lukien laki 740/1991, Yhteensä 10 §:ää. Ks. myös VN:n asetus (48/2008) valtion osakkuusyhtiöistä (mm. Elisa Oyj), voimaan 1.2.2008.

– **Laki valtion virkamieslain muuttamisesta (1088/2007).**

2008 alusta voimaan tulleessa muutoksessa on uusia säännöksiä mm. virkavapauden myöntämisestä.

– **Laki vuorotteluvapaalain muuttamisesta (1127/2007).**

Muutokset tulevat voimaan 2008 alus-

ta. Vuorotteluvapaalaki (1305/2002) on voimassa 31.12.2009 saakka.

– **Verohallituksen päätös verovapaista matkakustannusten korvauksista vuonna 2008 (1262/2007).**

Esim. osapäivärahan (14 euroa) saa työmatkan kestäessä yli 6 tuntia ja kokopäivärahan (32 euroa) saa työmatkan kestäessä yli 10 tuntia. Kilometrikorvaus on 0,44 euroa/km. Korvaus lisähenkilöstä virka-ajossa on 2 senttiä/km.

– **Laki rikoslain 47 luvun 4 §:n muuttamisesta (453/2007).**

Säännös työntekijäin edustajien oikeuksien loukkaamisesta sanktioineen. Voimaan 1.9.2007.

– **Laki yksityisyyden suojasta työelämässä annetun lain 4 ja 21 §:n muuttamisesta (457/2007).**

Säännökset työntekijän henkilötietojen keräämisestä sekä yhteistoiminnasta teknisen valvonnan ja tietoverkon käytön järjestämisestä. Voimaan 1.9.2007.

– **Laki väestötietolain muuttamisesta (1314/2007).**

Vuoden 2008 alusta voimaan tulleessa muutoksessa on säännöksiä tietojen luovuttamisesta ja järjestelmään tallettavista henkilötiedoista.

– **Laki henkilötietolain muuttamisesta (528/2007).**

Säännöksiä tietojen suojaamisesta ja ilmoitusvelvollisuudesta. Voimaan 1.11.2007. Samalla on annettu myös mm. 45 §:ää sisältävä luottotietolaki (527/2007)

– **Laki kotikuntalain 4 §:n muuttamisesta (399/2007).**

Suomessa asuvan henkilön kotikunnan määräytymistä koskevaa säännöstä on muutettu. Voimaan 1.9.2007. Ks. myös säädöskoelmaa nro 1012/2007.

– **Laki kunnallisesta viranhaltijasta annetun lain muuttamisesta (450/2007).**

Uusia säännöksiä mm. lomautus- ja virkasuhteen päättämismenettelystä. Voimaan 1.9.2007.

– **Laki kuntajakolain muuttamisesta**

- (1001/2007).
Sisältää mm. säännöksen yhdistymisavustuksesta (38 §). Voimaan 2008 alusta lukien. Ks. myös as.kok. nrot 179–180/2008.
- **Laki kuntalain muuttamisesta (1375/2007).**
Voimaan 2008 alusta. Sisältää muutettuja säännöksiä mm. kunnallisvalituksesta ja oikaisuvaatimuksesta.
 - **Laki kuntalain muuttamisesta (519/2007). Voimaan 15.5.2007.**
Säännöksiä mm. kuntakonsernista ja kunnallisista liikelaitoksista.
 - **VN:n päätös kuntajaon muuttamisesta Sipoon kunnan, Vantaan kaupungin ja Helsingin kaupungin välillä (746/2007).**
Voimaan vuoden 2009 alusta.
 - **VN:n päätös Ylikiimingin kunnan liittämisestä Oulun kaupunkiin (877/2007).**
Voimaan 1.1.2009.
 - **VN:n päätös Tammisaaren kaupungin, Karjaan kaupungin ja Pohjan kunnan lakkauttamisesta ja uuden Raaseporin kaupungin perustamisesta (1075/2007).**
Voimaan 2009 alusta.
 - **VN:n päätös Salon kaupungin, Halikon kunnan, Kuusjoen kunnan, Perttelin kunnan, Muurlan kunnan, Perniön kunnan, Särkisalon kunnan, Kiskon kunnan, Kiikalan kunnan ja Suomusjärven kunnan lakkauttamisesta ja uuden Salon kaupungin perustamisesta (1074/2007).**
Voimaan 2009 alusta.
 - **VN:n päätös Seinäjoen kaupungin, Nurmon kunnan ja Ylistaron kunnan lakkauttamisesta ja uuden Seinäjoen kaupungin perustamisesta (1073/2007).**
Voimaan 2009 alusta.
 - **VN:n päätös Pylkönmäen kunnan liittämisestä Saarijärven kaupunkiin (1331/2007).**
Liitos tapahtuu 2009 vuoden alusta.
 - **VN:n päätös Kurun kunnan liittämisestä Ylöjärven kaupunkiin (1308/2007).**
Liitos tulee voimaan 2009 alusta.
 - **VN:n päätös Kiukaisten kunnan liittämisestä Euran kuntaan (145/2008) ja VN:n päätös Merimaskun, Rymättylän ja Velkuan kuntien liittämisestä Naantalien kaupunkiin (144/2008).**
Molemmat voimaan 2009 alusta.
 - **VN:n päätös Dragsfjärdin kunnan, Kemiön kunnan ja Västanfjärdin kunnan lakkauttamisesta ja uuden Kemiönsaaren kunnan perustamisesta (105/2008).**
Voimaan 2009 alusta.
 - **VN:n päätös Alahärmän kunnan, Kauhavan kaupungin, Korttesjärven kunnan ja Ylihärmän kunnan lakkauttamisesta ja uuden Kauhavan kaupungin perustamisesta (217/2008).**
Voimaan 2009 alusta.
 - **OM:n asetus käräjäoikeuksien kanslioiden ja istuntopaikkojen sijainnista annetun OM:n asetuksen 1 §:n muuttamisesta (868/2007).**
Voimaan 1.4.2008. Koskee mm. Salon, Seinäjoen, Kauhajoen ja Joensuun käräjäoikeuksia. Ks. myös 100/2008, joka tulee voimaan 1.10.2008. Oikeusaputoimistoista yleisesti ks. säädöskoelman nro 1049/2007.
 - **VN:n asetus käräjäoikeuksien tuomiopiireistä annetun VN:n asetuksen 2 §:n muuttamisesta (1400/2007).**
Muutos liittyy Heinolan, Imatran ja Loviisan käräjäoikeuksien lakkaamiseen ja tulee voimaan 1.10.2008.
 - **Laki asianajajista annetun lain 3 §:n muuttamisesta (1095/2007).**
2008 alusta voimaan tulleella lailla on tarkistettu asianajajan kelpoisuusvaatimuksia.
 - **Ryhmäkannelaki (444/2007).**
Kuluttajan ja elinkeinonharjoittajan välisen riita-asian käsittelyyn liittyvä uusi menettely käräjäoikeudessa, 19 §:ää ovat tulleet voimaan 1.10.2007.
 - **Laki auktorisoiduista kääntäjistä (1231/2007).**
Vuoden 2008 alusta voimaan tulleessa laissa on 25 §:ää. Samalla on kumottu laki virallisista kääntäjistä (1148/1988). Ks. myös VN:n asetus 1232/2007.
 - **VN:n asetus Ahvenanmaan maakunnassa valtion palveluksessa olevilta vaadittavasta kielitaidosta (1218/2007).**
Voimaan 2008 alusta. Maakunta on yksikielisesti ruotsinkielinen.
 - **Laki rikoslain muuttamisesta (531/2007).**
Voimaan 1.6.2007. Säännöksiä mm. aserikoksista (41 luku) ja terrorismirikoksista (34a luku) sekä rikesakosta. Ks. myös 1370/2007 sekä 212/2008, joka koskee mm. sotarikoksia ja rikoksia ihmisyyttä vastaan sekä tulee voimaan 1.5.2008.
 - **Laki rikoslain muuttamisesta (540/2007).**
RL 34:9a:ssä uusi 1.9.2007 voimaan tullut säännös vaaran aiheuttamisesta tietojenkäsittelylle. RL 38:7a:ssä puolestaan ovat säännökset tietoliikenteen häirinnästä, 7b §:ssä sen törkeästä tekemuodosta ja 8a §:ssä törkeästä tietomurrosta. Oikeushenkilön rangais-
- tusvastuu koskee myös tekijänoikeusrikoksia (RL 49:7).
- **Laki rikoslain 44 luvun 1 §:n ja 48 luvun 1 §:n muuttamisesta (629/2007).**
Säännöksiä terveystta ja turvallisuutta vaarantavista rikoksista (44 luku) ja ympäristörikoksista (48 luku), erityisesti ympäristön turmelemisesta. Ks. myös RL 48:1 muutos nro 748/2007, voimaan 12.7.2007.
 - **Laki rikoslain 51 luvun muuttamisesta (935/2007).**
Muutos koskee arvopaperimarkkinarikoksia. Voimaan 1.11.2007.
 - **Laki Suomen perustuslain 35 ja 90 §:n muuttamisesta (596/2007).**
Säännöksiä eduskunnan valiokunnista ja valtionalouden valvonnasta ja tarkastuksesta muutettu 1.6.2007 alkaen.
 - **Laki Suomen perustuslain 9 ja 38 §:n muuttamisesta (802/2007).**
Säännöksiä liikkumavapaudesta ja eduskunnan oikeusasiamiehestä muutettu 1.10.2007 alkaen.
 - **Tilintarkastuslaki (459/2007).**
Tuli voimaan 1.7.2007, yhteensä 57 §:ää. Kumottu entinen tilintarkastuslaki (936/1994) muutoksineen. Koskee kirjanpitovelvollisen yhteisön tai säätiön tilintarkastusta. Ks. myös VN:n asetus tilintarkastuksesta 735/2007.
 - **VM:n asetus peruskoron vahvistamisesta (656/2007).**
Peruskorko oli 4,25 % / vuosi 1.7.–31.12.2007. Ks. myös Suomen pankin ilmoitus viitekoroista ja viivästyskoroista (727/2007). Viitekorko oli em. ajanjaksona 4,5 % ja viivästyskorko 11,5 %. Peruskorko on 4,75 % / vuosi 1.1.2008–30.6.2008 (1129/2007). SP:n ilmoituksen (1510/2007) mukaan viitekorko on 4,5 % ja viivästyskorko 11,5 % tammi-kesäkuulla 2008.
 - **VN:n asetus riistanhoitomaksusta ja pyyntilupamaksusta annetun VN:n asetuksen 2 §:n muuttamisesta (491/2007).**
Pyyntilupamaksu esim. aikuisesta hirvestä on 120 euroa ja vasasta 50 euroa. Vastaava maksu valkohäntäpeurasta on 17 euroa ja vasasta 8 euroa. Voimaan 1.5.2007. Ks. myös VN:n asetus riistanhoitomaksusta ja pyyntilupamaksusta annetun valtioneuvoston asetuksen 1 §:n muuttamisesta (137/2008). Riistanhoitomaksu on 28 euroa. Voimaan 1.8.2008.
 - **Kestävän metsätalouden rahoituslaki (544/2007).**
Vanha KEMERA-laki on kumottu uudella lailla, jossa on 42 §:ää. Sisältää mm. säännöksiä metsän uudistamisesta

- ja ympäristötuesta hakumenettelyineen. Lisäksi lain 13 §:ssä on säännöksiä metsätien tekemisestä ja tuen saamisesta siihen. Voimaantulosta säädetään asetuksella. Ks. 181–182/2008.
- **MMM:n työjärjestys (508/2007).** Voimaan 4.5.2007, sisältää 61 §:ää. Esim. maaseutu- ja luonnonvaraosastosta on säännökset 13 §:ssä ja virkamiesten ratkaisuvallasta 45 ja 46 §:ssä. Ks. myös säädöskokoelman nro 1173/2007.
 - **MMM:n asetus maatalouden ympäristötuen perus- ja lisätoimenpiteistä ja maatalouden ympäristötuen erityistuista (503/2007).** 50 §:ää, jotka tulivat voimaan 30.4.2007. Säännöksiä maatalouden ympäristön suojelelun suunnittelusta ja seurannan toteuttamisesta sekä mm. suojavyöhykkeiden perustamisesta ja hoidosta. Ks. myös VN:n asetus 658/2007 luonnonhaittakorvauksista ja maatalouden ympäristötuista 2007–2013, voimaan 13.6.2007.
 - **MMM:n asetus metsätalouden ympäristötuen laskennassa käytävästä puukuutiometrin keskikantohinnasta (727/2007).** Hinnat on annettu metsäkeskuksittain. Voimaan 1.9.2007.
 - **Verohallituksen päätös pellon keskimääräisestä vuotuisesta tuotosta ja salaojituslisästä (1044/2007).** Voimaan 2008 alusta. Salaojituslisä on 312,94 euroa/ha. Hehtaarituo- tot on vahvistettu kunnittain.
 - **Verohallituksen päätös metsän keskimääräisestä vuotuisesta tuotosta (1043/2007).** Voimaan 2008 alusta. Sisältää kunnittaiset metsän keskimääräiset vuotuiset tuotot euroa/ha.
 - **VN:n asetus maaseudun hanketoiminnan tukemisesta (829/2007).** 5.9.2007 voimaan tullut asetusta sovelletaan maaseudun kehittämiseen myönnettyistä tuista annetun lain (1443/2006) 4 luvussa tarkoitettuihin hanketukiin.
 - **Laki satovahinkojen korvaamisesta annetun lain muuttamisesta (1495/2007).** 2008 alusta voimaan tulleen lain muutoksen 8 §:ssä on mm. normisadon käsite ja laskentatapa. Laissa on myös säännökset ylikorvauksen kieltämisestä (9a §) sekä korvauksen alentamisesta (13 §), kun korvauksen saaja on myötävaikuttanut huolimattomuudellaan vahinkojen määrään.
 - **MMM:n asetus loppuvuoden 2006 ja alkuvuoden 2007 tulvavahinkokorvausten maksamisesta (151/2008).** Voimaan 19.3.2008. Asetuksen mukaan traktorityön hinta on 25 euroa/h, kai- vinkonetyö 34 euroa/h ja oma työ 8,5 euroa/h. Mansikkasato on korvattava normisadolla 3500 kg/ha 2,65 euroa/kg sekä säilörehu 1,7 senttiä/kg vastaten säilörehunurmen yksikköhintaa.
 - **Rehulaki (86/2008).** 1.3.2008 voimaan tullessa laissa on yhteensä 53 §:ää.
 - **VN:n asetus lohienkalastuksen rajoituksista Pohjanlahdella ja Simojoessa (190/2008) ja Valtioneuvoston asetus kalastusasetuksen muuttamisesta (191/2008).** Molemmat voimaan 15.4.2008. Säännöksiä mm. kalalajien alimmista mitoista, ammattimaiseen kalastukseen käytettävistä pyydyksistä ja merilohen ja -timen kalastamisesta isorysäl- lä.
 - **Laki jätelain muuttamisesta (747/2007).** Voimaan 12.7.2007. Säännöksiä jätteen siirrosta ja jäterikkomuksesta.
 - **Laki terveydensuojelulain 32 §:n muuttamisesta (164/2008).** Voimaan 28.3.2008. Ks. myös Sosiaali- ja terveysministeriön asetus yleisten uimarantojen uimaveden laatuvaati- muksista ja valvonnasta (177/2008), voimaan 1.4.2008.
 - **Laki puolustusvoimista (551/2007).** Voimaan 2008 alusta, yhteensä 52 §:ää. Samalla säädetty laki vapaaehtoisesta maanpuolustuksesta (556/2007) ja muutettu mm. rikoslain 45:27:ää. Ks. myös 1212/2007. Asetus puolustus- voimista on nro 1319/2007. Ks. myös VN:n asetus siviilipalveluksesta (1461/2007).
 - **Laki holhustoimesta annetun lain muuttamisesta (649/2007).** Samalla on muutettu oikeudenkäymis- kaaren 12:4a:ää. Voimaan 1.11.2007, paitsi 47a § 1.7.2007. Edunvalvojaa koskevia säännöksiä on muutettu merkittävästi. Ks. myös laki hallinto- lainkäyttölain 19a §:n muuttamisesta (651/2007). Holhustoimilain 47a ja 84 §:ää on lisäksi muutettu 2008 alka- en. Asetuskokoelman nro 1492/2007 koskee edunvalvonnan tallettamista väestötietojärjestelmään. Maistraattien toimialueista on annettu VN:n asetus nro 1469/2007.
 - **Laki perintö- ja lahjaverolain muutta- misesta (1063/2007).** Muutos on tullut voimaan 2008 alusta ja on koskenut mm. veroasteikkojen tarkistuksia.
 - **VN:n asetus valtion perintönä saa- man omaisuuden luovuttamisesta (1257/2007).** Voimaan vuoden 2008 alusta.
 - **Laki tuloverolain muuttamisesta (1141/2007).** Muutokset tulevat voimaan 2008 alusta ja koskevat mm. ansiotulosta tehtäviä vähennyksiä.
 - **Laki varainsiirtoverolain 14 §:n muut- tamisesta (1482/2007).** Laki tulee voimaan eri asetuksella. Eräät maatalouselinkeinolainsää- dännön mukaiset luovutukset ovat varainsiirtoverottomia. Muutos liittyy isompaan muutostokokonaisuuteen, jos- sa mm. on säädetty laki maatilatalou- den kehittämisrahastosta annetun lain muuttamisesta (1481/2007). Viimeksi mainittu on tullut voimaan 1.1.2008.
 - **VN:n asetus vesikulkuneuvorekiste- ristä. (641/2007).** Perustuu vesikulkuneuvoista an- nettuun lakiin (976/2007). Voimaan 1.10.2007. Ks. myös 863/2007.
 - **Ulosottoaari (705/2007).** Samalla on muutettu oikeudenkäy- miskaaren 7 lukua turvaamistoimista (707/2007) ja eräitä muita lakeja. Voi- maantuloaika on 2008 alku. UK:ssa 13 lukua, joissa on yhteensä useampi sata pykälää. Lailla on kumottu vuoden 1895 ulosottolaki (37/1895) myöhem- pine muutoksineen. Esim. kiinteistöön kohdistuvan kiinnityksen kuolettami- sesta ilmoituksineen ovat säännökset UK:n myyntiä koskevan 5 luvun 86–88 §:ssä. Kiinteistön myymisestä määrä- aloina on säännös UK 5:63:ssä. Ks. myös VN:n asetus ulosottoapiireistä (865/2007) ja OM:n päätös 866/2007. UK 3:70:ää on muutettu (987/2007) 2008 alusta lukien. Ulosottovalitusten käsittelyä koskee säädöskokoelman nro 1323/2007.
 - **Lait yliopistolain (1504/2007) ja am- mattikorkeakoululakien (1505/2007) muuttamisesta.** Vuoden 2008 alusta voimaan tulleet muutokset mahdollistavat ns. tilaus- koulutuksen.