

**Kovin merkittäviä muutoksia maanmittausalaa koskeviin lakeihin ja asetuksiin ei ole tehty viimeisen puolivuotis-kauden aikana. Lunastuslakia ja vesilakia on muutettu. Edellinen muutos johtuu 1.1.2004 tapahtuneesta hallintolain (434/2003) voimaan tulosta. Kaupanvahvistajan palkkioita ja maanmittauslaitoksen maksuja on muutettu asetuksilla. Vuoden 2004 alusta voimaan tulleen tie- ja katuverkon tietojärjestelmäs-  
tä annetun lain tarkoituksena on järjestää yleisiä ja yksityisiä teitä sekä katuja koskevat tiedot käsittävä valtakunnallinen tietojärjestelmä, jonka hallinto on Tiehallinnon vastuulla.**

– **Laki kiinteän omaisuuden ja erityisten oikeuksien lunastuksesta annetun lain 9 ja 84 §:n muuttamisesta (1032/2003).**

Voimaan 1.1.2004. Lain muutos johtuu samaan aikaan voimaan tulleesta hallintolaista, jossa muun ohella säännellään hallintopäätök-  
sen tiedoksiantamista.

– **Maa- ja metsätalousministeriön (MMM) asetus maanmittauslaitok-  
sen maksuista annetun MMM:n  
asetuksen 3 §:n muuttamisesta (668/  
2003).**

Voimaan 1.8.2003 ja 1.1.2004. Muu-  
tos koskee maksullisia julkisoikeu-  
dellisia suoritteita kuten asemakaa-  
van pohjakartan hyväksymistä, kylän  
nimen muuttamista, rekisteriyksikön  
nimen muuttamista (67 €), kiinteis-  
tön laadun muuttamista (67 €),  
lunastusluvan antamista, ennako-  
haltuunottoluvan myöntämistä eril-  
lisenä, erityisen oikeuden siirtämistä

ja kiinteistörekisteriin merkitsemistä,  
lunastuksen hakijan vaihtamista sekä  
kiinteistöjen kauppahintarekisterin  
tietoja.

– **VN:n asetus kaupanvahvistaja-asetuk-  
sen 12 §:n muuttamisesta (959/2003).**  
Tuli voimaan 1.1.2004. Kaupanvah-  
vistuksesta perittävä maksu on 77 €  
kauppaa kohden. Jäljennöksen val-  
mistamisesta saa periä 2 €/sivu.  
(Vrt. sisäasiainministeriön asetus jul-  
kisen notaarin suoritteiden maksuista  
1255/2003.)

– **Laki käräjäoikeuslain muuttamisesta  
(1204/2003).**

Voimaan 1.1.2004, jossa on 1.1.2004  
voimaan tulleen kielilain säännösten  
vuoksi muutettu muun muassa maaoi-  
keusinsinöörien pätevyysvaatimuksia  
(13a §). Edellytyksenä virkaan on kärä-  
jäoikeuden (maa- ja metsätalouden)  
tuomiopiirin enemmistön kielen erinomainen  
suullinen ja kirjallinen taito sekä:

1) yksikielisessä käräjäoikeudessa

(MO:n tuomiopiirissä) toisen kielen tyydyttävä ymmärtämisen taito ja tyydyttävä suullinen taito; sekä

2) kaksikielisessä kärkeäoikeudessa (MO:n tuomiopiirissä) toisen kielen tyydyttävä suullinen ja kirjallinen taito.

Vastaava muutos koskee tuomareita tuomarien nimittämisestä annetun lain muuttamislain (1202/2003) 12 §:n mukaan.

– **Valtion talousarvio vuodelle 2004 (1214/2003).**

Voimaan 1.1.2004. Budjetin pääluokan 30 (MMM) nettomääräraha maanmittauslaitoksen toimintamenoihin on 47 504 000 € (kohta 30.61.21, siirtomääräraha 2 v). Vuoden 2003 budjetin (1242/2002) mukainen vastaava määräraha oli 44 980 000 €. Arviomääräraha (30.61.80) on sama kuin vuotta aikaisemmin eli 3 milj. euroa. Geodeettisen laitoksen saama nettomääräraha (30.62.21) on 3 118 000 € (v. 2003 määräraha 2,99 milj. euroa). Vuonna 2003 annettiin kaksi lisätalousarviota (574/2003 ja 932/2003), joista ensimmäisessä momentille 30.61.21 myönnettiin lisäystä 1 135 milj. euroa (siirtomääräraha 2 v).

– **VN:n asetus peruskoron vahvistamisesta (1012/2003).**

Muutos tuli voimaan 1.1.2004 ja on voimassa vuoden 2004 kesäkuun loppuun. Peruskorko on 2,25 prosenttia. Suomen pankki on ilmoittanut (1350/2003), että viitekorko on 2,5 prosenttia ja viivästyskorko on 9,5 prosenttia vuodessa edellä mainittuna ajanjaksona. Ks. myös SP:n ilmoitus 586/2003, jonka mukaan viite- ja viivästyskorot ajanjaksolla 1.7.2003–31.12.2003 olivat samat kuin ilmoituksessa 1350/2003.

– **Verohallituksen päätös verovapaista matkakustannusten korvauksista vuonna 2004 (1103/2003).**

Voimaan 1.1.2004. Työmatkakorvauksen enimmäismäärä ilman veroa on 38 senttiä/km. Osapäiväraha on 13 €, kokopäiväraha 29 € ja ateriakorvaus 7,25 €.

– **VN:n asetus maa- ja metsätalousministeriöstä (1061/2003).**

Voimaan 1.1.2004. Sisältää säännökset MMM:n tehtävistä, virastoista, laitoksista, yhtiöistä ja muista toimituksista, MMM:n organisaatiosta, työjärjestyksestä, virkamiehistä, kelpoisuuksista, virantäytöstä ja asioiden ratkaisemisesta sekä VN:n ohjesäännön soveltamisesta. Samalla on kumottu VN:n asetus 145/2001.

– **Laki kalastuslain 88 §:n muuttamisesta (1016/2003).**

Voimaan vuoden 2004 alusta. Kalastuksenhoitomaksu on 20 €/vuosi.

– **Laki vesilain 16 luvun 8 §:n muuttamisesta (1030/2003).**

Voimaan vuoden 2004 alusta. Koskee ympäristölupaviraston hakemusasian tiedottamista yhteisalueen järjestäytymättömälle osakaskunnalle. Jos hakemus koskee osakkaiden oikeutta muutoin kuin vähäisessä määrin on sovellettava yhteisalueen 26 §:ää. Muulloin riittävä tiedottaminen tapahtuu julkisella kuulutuksella kunnan ilmoitustaululla siten kuin siitä erikseen säädetään.

– **VN:n asetus metsäveroasetuksen muuttamisesta (917/2003).**

Voimaan 19.11.2003. Asetuksen 13 §:ssä on kunnittain metsäveroluvut veroluokissa I–IV. Eri puutavaralajien ja hukkapuun sisältyminen verokuutiometriin on kunnittain 14 §:ssä. Verokuutiometrin raha-arvon laskennassa käytettävät suhteelliset vähennykset ovat 15 §:ssä.

– **VN:n asetus metsätaloudesta saatujen tulojen verotuksessa noudatettavista tuottoerusteista (985/2003)**

Voimaan 1.1.2004. Asetuksessa on verokuutiometrin keskimääräiset raha-arvot kunnittain.

– **MMM:n asetus metsätalouden ympäristötuesta annetuista MMM:n päätöksen muuttamisesta (1252/2003).**

Voimaan vuoden 2004 alusta. Sisältää säännöksiä tuen myöntämisen edellytyksistä, voimassaolosta ja maksamisesta.

– **MMM:n asetus hirvieläinten ja petoeläinten aiheuttamien maatalous- ja viljelyvahinkojen korvaamisesta vuonna 2003 käytettävistä eräistä yksikköhinnoista ja normisadoista (879/2003).**

Voimaan 29.10.2003. Sisältää tietoja eräistä puutarhakasvien ja taimien yksikköhinnoista ja normisadoista.

– **Verohallituksen päätös pellon keskimääräisestä vuotuisesta tuotosta ja salaojituslisästä (901/2003).**

Voimaan 1.1.2004. Päätös sisältää kunnittaisen luettelon pellon keskimääräisestä vuotuisesta tuotosta €/ha. Salaojituslisä on 295,53 €/ha (vrt. päätös 939/2002: 293,56 €/ha).

– **Laki merenkulkulaitoksesta (939/2003) sekä VN:n asetus (981/2003).**

Molemmat voimaan 2004 alusta. Merenkulkulaitokselle kuuluu muun muassa merikartoituksen ylläpidosta ja kehittämisestä huolehtiminen.

**Markku Markkula**